



LUUNJA VALLAVALITSUS

Äriühingud ja ettevõtted

Meie 14.06.2023 nr 6-1/84-1

Luunja valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande eelnõu avalikustamine

Tulenevalt planeerimisseaduse §-st 82 anname teada, et Luunja valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande eelnõu avalik väljapanek toimub perioodil **03.07 – 16.08.2023**.

Luunja valla üldplaneeringu koostamine on jõudnud etappi, kus igaühel on võimalus oma ettepanekuid teha. Planeeringualaks on kogu valla territoorium, st 131,8 km² suurune maa-ala. Arvestades muutunud majanduslikku olukorda ning ootusi elukeskkonna arenguks, on tekkinud vajadus üldplaneeringu ajakohastamiseks ja uueks lähenemiseks vallaruumi kujundamisel. Üldplaneering määrab maakasutus- ja ehitustingimused, on investeeringut ja ehitust ettevalmistava detailplaneeringu koostamise või projekteerimise tingimuste alus ning käsitleb valla arengut tervikuna. Üldplaneering koosneb kaardist (kaartidest) ja seletuskirjast. Kaardile on märgitud erinevate maa-alade kasutusotstarbed. Seletuskirjas selgitatakse täpsemalt valla maa-ala kasutustingimusi.

Üldplaneeringuga paralleelselt viiakse läbi keskkonnamõju strateegiline hindamine, mis toob välja planeeringu elluviimisega kaasnevad võimalikud strateegilised mõjud ning esitab vajalikud leevendusmeetmed. Keskkonnamõju strateegilise hindamise tulemused kajastuvad üldplaneeringu lahenduses.

Elektrooniliselt on materjalid alates 3.07.2023 kättesaadavad Luunja valla veebilehel:

<https://luunja.ee/uus-uldplaneering>

Paberkandjal saab eelnõuga alates 3.07.2023 tööajal tutvuda kolmes asukohas:

1. Luunja Vallavalitsus
2. Lohkva raamatukogu
3. Kavastu raamatukogu

Arvamused palume edastada kirjalikult kas posti või e-posti teel eelnõu avaliku väljapaneku jooksul Luunja Vallavalitsusele aadressil Puiestee 14, Luunja alevik, Luunja vald 62222 või vald@luunja.ee.

Informatsiooni avalike arutelude toimumise aja, asukoha ning viisi kohta edastab Luunja Vallavalitsus pärast avaliku väljapaneku lõppu.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Aare Anderson

vallavanem

Eddy Märtin

eddy.martin@luunja.ee, 5199 1901